

BE-A0515\_110485\_111067\_DUT

Toegang op het archief van de controle  
Maaseik van de administratie van kadaster.  
Overdracht 2009



Het Rijksarchief in België  
Archives de l'État en Belgique  
Das Staatsarchiv in Belgien  
State Archives in Belgium

This finding aid is written in Dutch.

<b>BESCHRIJVING VAN HET ARCHIEF:</b> .....	<b>5</b>
Raadpleging en gebruik.....	6
Voorwaarden voor de raadpleging.....	6
Voorwaarden voor de reproductie.....	6
Aanwijzingen voor het gebruik.....	7
Zoeken aan de hand van het perceelnummer.....	7
Zoeken aan de hand van de naam van een (voormalige) eigenaar.....	7
Geschiedenis van archiefvormer en archief.....	9
Archiefvormer.....	9
Naam.....	9
Geschiedenis.....	9
Definitie van het "kadaster".....	9
796-1843: voorgeschiedenis.....	9
844-heden: ontstaan en ontwikkeling.....	13
Bevoegdheden en activiteiten.....	13
Organisatie.....	15
Archief.....	17
Geschiedenis.....	17
Verwerving.....	17
Inhoud en structuur.....	19
Inhoud.....	19
Selecties en vernietigingen.....	20
Toekomstige aangroei/aanvullingen.....	20
Ordering.....	20
 <b>BESCHRIJVING VAN DE SERIES EN ARCHIEFBESTANDDELEN</b> .....	 <b>23</b>
<b>I. Dilsen-Stokkem</b> .....	<b>23</b>
<b>A. Dilsen (Dilsen-Stokkem 1, Sectie A-B)</b> .....	<b>23</b>
1 - 8 Kadastrale leggers (12-13), artikelnummers 1-1731.....	23
9 - 13 Kadastrale leggers (212), artikelnummers 1-3150.....	23
14 - 20 Kadastrale leggers (212 AM-N), artikelnummers 1-3639.....	24
21 - 28 Kadastrale leggers (212 PM-N), artikelnummers 1-3700.....	24
31 - 32 "Bijgevoegde aanwijzende tabel" (209L). 1974-1978.....	25
<b>B. Elen (Dilsen-stokkem 3, Sectie A-B)</b> .....	<b>25</b>
35 - 40 Kadastrale leggers en tafels op de kadastrale leggers (12-13), artikelnummers 1-1109.....	25
41 - 43 Kadastrale leggers. (212), artikelnummers 1-1810.....	26
44 - 47 Kadastrale leggers. (212 AM-N), artikelnummers 59-2103.....	26
48 - 51 Kadastrale legger (212 PM-N), artikelnummers 1-2097.....	26
52 - 54 Kadastrale leggers (209L). 1970-1978.....	26
<b>C. Lanklaar (Dilsen-Stokkem 5, Sectie A-B)</b> .....	<b>27</b>
57 - 63 Kadastrale leggers en tafels op de kadastrale leggers (12-13), artikelnummers 1-1051.....	27
64 - 67 Kadastrale leggers (212), artikelnummers 9-2307.....	27
68 - 73 Kadastrale leggers (212 AM-N), artikelnummers 43-2561.....	28
74 - 76 Kadastrale leggers (212 PM-N), artikelnummers 1-2540.....	28
78 - 80 "Bijgevoegde aanwijzende tabel" (209L). 1974-1978.....	28
81 - 82 "Alfabetische lijst van ingeschreven eigenaars" (215L). 1978.....	29
<b>D. Rotem (Dilsen-Stokkem 2, Sectie A en B)</b> .....	<b>29</b>

84 - 90 Kadastrale leggers en tafels op de kadastrale leggers (12-13), artikelnummers 1-1669.....	29
91 - 95 Kadastrale leggers (212), artikelnummers 1-2850.....	29
96 - 101 Kadastrale leggers. (212 AM-N), artikelnummers 62-3341.....	30
102 - 107 Kadastrale legger. (212 PM-N), artikelnummers 1-3339.....	30
110 - 111 "Bijgevoegde aanwijzende tabel" (209L). 1974-1978.....	31
E. Stokkem (Dilsen-Stokkem 4, Sectie A-D).....	31
114 - 118 Kadastrale leggers en tafels op de kadastrale leggers (12-13), Artikelnummers 1-1973.....	31
119 - 122 Kadastrale leggers (212), artikelnummers 1-3192.....	32
123 - 128 Kadastrale leggers (212 AM-N), artikelnummers 15-3442.....	32
129 - 133 Kadastrale leggers (212 PM-N), artikelnummers 1-3439.....	32
134 - 13 "Bijgevoegde aanwijzende tabel" (209L). 1974-1978.....	33
II. Kinrooi.....	34
A. Kinrooi (Kinrooi 1, Sectie A-C).....	34
138 - 142 Kadastrale leggers en tafels op de kadastrale (12-13), artikelnummers 1-1035.....	34
143 - 146 Kadastrale leggers. (212), artikelnummers 1-1937.....	34
147 - 150 Kadastrale leggers (212 AM-N), artikelnummers 1001-2308.....	34
151 - 155 Kadastrale legger (212 PM-N), artikelnummers 1-2307.....	35
158 - 159 "Bijgevoegde aanwijzende tabel" (209L). 1972-1977.....	35
B. Kessenich (Kinrooi 3, Sectie A-C).....	35
161 - 166 Kadastrale leggers en tafels op de kadastrale leggers (12-13), artikelnummers 1-1700.....	35
167 - 170 Kadastrale leggers (212), artikelnummers 1-2362.....	36
171 - 173 Kadastrale leggers (212 AM-N), artikelnummers 1-2655.....	36
174 - 176 Kadastrale legger (212 PM-N), artikelnummers 1-2649.....	36
177 - 179 "Bijgevoegde aanwijzende tabel" (209L). 1970-1978.....	37
C. Molenbeersel (Kinrooi 2, Sectie A-D).....	37
183 - 188 Kadastrale leggers (212), artikelnummers 17-2832.....	37
189 - 194 Kadastrale leggers (212 AM-N), artikelnummers 17-2981.....	38
195 - 197 Kadastrale legger (212 PM-N), artikelnummers 1-3027.....	38
199 - 200 "Bijgevoegde aanwijzende tabel" (209L). 1974-1978.....	38
202 - 203 Kadastrale plannen. 1989, 1991, 2005.....	39
D. Ophoven (Kinrooi 4, Sectie A-C).....	39
204 - 210 Kadastrale leggers (12-13), artikelnummers 1-1676.....	39
211 - 215 Kadastrale leggers (212), artikelnummers 1-2874.....	39
216 - 220 Kadastrale leggers (212 AM-N), artikelnummers 7-3027.....	40
221 - 223 Kadastrale leggers (212 PM-N), artikelnummers 7-3026.....	40
226 - 227 "Bijgevoegde aanwijzende tabel" (209L). 1974-1978.....	40
III. Maaseik.....	42
A. Maaseik (Maaseik 1 Sectie A-F).....	42
230 - 239 Kadastrale leggers en tafels op de kadastrale leggers (12-13), Artikelnummers 7-2924.....	42
240 - 249 Kadastrale leggers (212), artikelnummers 1-5897.....	42
250 - 259 Kadastrale leggers (212 AM-N), artikelnummers 8-6424.....	43
260 - 265 Kadastrale legger (212 PM-N), artikelnummers 8-6423.....	44
268 - 270 "Bijgevoegde aanwijzende tabel" (209L). 1974-1977.....	44
B. Neeroeteren (Maaseik 2, Sectie A-E).....	45
273 - 276 Kadastrale leggers (12-13), artikelnummers 1-809.....	45
277 - 286 Kadastrale leggers (212), artikelnummers 39-5249.....	45
287 - 297 Kadastrale leggers (212 AM-N), artikelnummers 39-5755.....	46
298 - 304 Kadastrale leggers (212 PM-N), artikelnummers 39-5748.....	46

---

307 - 308 "Bijgevoegde aanwijzende tabel" (209L). 1974-1977.....	47
310 - 311 Kadastrale plannen. 2005.....	47
C. Opoeteren (Maaseik 3, Sectie A-D).....	48
312 - 315 Kadastrale leggers (12-13), artikelnummers 175-939.....	48
316 - 319 Kadastrale leggers (212), artikelnummers 35-2160.....	48
320 - 325 Kadastrale leggers (212 AM-N), artikelnummers 47-2628.....	48
326 - 330 Kadastrale leggers (212 PM-N), artikelnummers 1-2625.....	49
332 - 334 "Bijgevoegde aanwijzende tabel" (209L). 1970-1978.....	49

## Beschrijving van het archief:

Naam archiefblok:  
Kadaster controlekantoor Maaseik. 2010

Periode:  
1970-2005

Archiefbloknummer:  
BE-A0515.2324

Omvang:

- Laatste bestanddeelnummer: 336.00
- Omvang geïndexiseerd: 19.00 m

Archiefbewaarplaats:  
Rijksarchief te Hasselt

## Raadpleging en gebruik

### VOORWAARDEN VOOR DE RAADPLEGING

Sinds de publicatie van het KB van 16 september 2011 <sup>1</sup>- een uitvoeringsbesluit van de archiefwet van 24 juni 1955, onder meer aangepast op 6 mei 2009 - zijn volgende raadplegingvoorwaarden van kracht:

1. Archief ouder dan 100 jaar is openbaar.
2. Voor het archief tussen 30 jaar en 100 jaar maakt het Rijksarchief onderscheid tussen twee soorten documenten: documenten met informatie over de persoonlijke levenssfeer enerzijds, en niet-privacygevoelige documenten zonder persoonsinformatie anderzijds.
  - a) Niet-privacygevoelige documenten zoals kadastrale perceelplannen, verzamelplannen en perequatiedocumenten zijn openbaar.
  - b) Privacygevoelige documenten zoals kadastrale leggers en aanwijzende tafels - de zogenaamde kadastrale basisdocumenten - zijn niet openbaar. Mits de schriftelijke toestemming van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie kunnen de documenten in de leeszaal van het Rijksarchief ingekeken worden. Deze toestemming kan elektronisch aangevraagd worden door een e-mail te versturen naar het centraal aanspreekpunt via [datadelivery.ivu-cei.patdoc@minfin.fed.be](mailto:datadelivery.ivu-cei.patdoc@minfin.fed.be). Nadien anonimiseert de onderzoeker de privacygevoelige gegevens bij de verwerking ervan.

3. Archief jonger dan 30 jaar is niet openbaar.  
Daarnaast zijn er bijzondere opzoekingen. Dit is het onderzoek naar de veranderingen - zoals aankopen en verkopen - van onroerende goederen ouder dan 100 jaar (te allen tijde openbaar), zonder dat de vorser verdere aanknopingspunten dan een kadastraal perceelnummer heeft of het onroerend goed in kwestie kent. In deze situatie is de onderzoeker dikwijls genooddaakt via de huidige of zeer recente kadastrale basisdocumentatie (archief jonger dan 100 jaar) te weten te komen welke veranderingen zich voordeden. Pas met die informatie kan de onderzoeker verder aan de slag in de andere patrimoniale archieven zoals registratiekantoor en hypotheekbewaring. In deze gevallen doen de leeszaalmedewerkers van het Rijksarchief zelf de opzoeking, om op die manier de periode jonger dan 100 jaar te overbruggen. De relevante gegevens worden meegedeeld aan de onderzoeker. Daarna kan de onderzoeker de documenten ouder dan 100 jaar zelf inkijken.

### VOORWAARDEN VOOR DE REPRODUCTIE

Voor de reproductie van archiefstukken gelden de voorwaarden en tarieven van toepassing in het Rijksarchief: het MB van 23 maart 2009 tot vaststelling van

---

1 BS, KB van 16 september 2011 tot vaststelling van de toegangsvoorwaarden voor het publiek tot sommige lokalen van het Algemeen Rijksarchief en Rijksarchief in de Provinciën en van de wijze van beschikbaarstelling, raadpleging en reproductie van de aldaar bewaarde archiefstukken, 30 september 2011, p. 61447-61449.

de tarieven voor prestaties geleverd door het Algemeen Rijksarchief en Rijksarchief in de Provinciën (BS van 2 juni 2009).

### AANWIJZINGEN VOOR HET GEBRUIK

De meeste onderzoekers gebruiken de kadastrale basisdocumenten voornamelijk om informatie over individuele eigendommen of eigenaars in te winnen. Naargelang van zijn voorkennis kan de vorser het archief van het controlekantoor van Maaseik via twee invalshoeken doorzoeken:

1. Hij kan de grond of het gebouw op de kadasterkaart lokaliseren of hij kent het perceelnummer <sup>2</sup>van de grond of het gebouw in kwestie.
2. Hij kent een (voormalige) eigenaar.

### ZOEKEN AAN DE HAND VAN HET PERCEELNUMMER

Wie zonder voorkennis de eigendomsgeschiedenis van een gebouw of perceel wil te weten komen, moet ten minste de locatie van het vastgoed kunnen aanduiden op een huidige of historische kaart om aan de hand van het huidige of historische perceelnummer verdere opzoekingen te doen. <sup>3</sup>Eventueel vindt de vorser de indeling van de secties via het gemeentelijk verzamelplan, dat de Hasseltse directie bewaart. Op het kadastrale perceelplan - per sectie; eventueel op meerdere kaartbladen - kan hij vervolgens het perceelnummer terugvinden. Het is in de meeste gevallen aangewezen om de huidige of de meest recente kaart te raadplegen. Nu kan de onderzoeker de ligging en vorm op kaart bekijken, en zelfs al een historische evolutie van de bebouwing en parcellering volgen. Met het huidige of oorspronkelijke perceelnummer kan hij verder aan de slag.

Alle perceelnummers zijn immers doorlopend opgelijst in de aanwijzende tafel (oorspronkelijk en bijgevoegd). Het is aangeraden om met de verwijzing in de oorspronkelijke aanwijzende tafel meteen ook de bijgevoegde aanwijzende tafel(s) bij de hand te nemen. Aan de hand van de aanwijzende tafels kent de onderzoeker de oorspronkelijke eigenaar anno 1844, het soort goed (boomgaard, huis, schuur, school, tuin), de belastingwaarde en de wijzigingen aan het perceel en/of eigenaarwissels. De onderzoeker kan nu verder zoeken via de kadastrale legger(s).

### ZOEKEN AAN DE HAND VAN DE NAAM VAN EEN (VOORMALIGE) EIGENAAR

De naam in de alfabetische tafel verwijst naar het artikelnummer in de

- 
- 2 Iedere sectie krijgt een letter. Sectie "J" bestaat niet, om verwarring met de letter "I" te vermijden. Per kadastrale sectie worden de percelen genummerd. Op deze manier draagt elk perceel per gemeente een uniek nummer. Bij de splitsing van een perceel krijgen de nieuwe percelen een subletter (vb. sectie A nummer 743 d). In principe werd tot op heden nooit een kadastrale hernummering doorgevoerd.
  - 3 Deze onderzoeksmethode wordt een regressieve trajectanalyse genoemd. Het vergt enige moeite om inzicht te krijgen in de werking van de kadasterdocumenten en de onderlinge verbondenheid, maar nadien is het opzoeken uniform, overzichtelijk en vrij eenvoudig.

kadastrale legger. De kadastrale legger stelt de onderzoeker in staat om alle perceelnummers van één persoon te kennen. <sup>4</sup>Met wat puzzelwerk kan hij de verschillende transacties afleiden (uit de in de aanwijzende tafels vermelde veranderingen van het vastgoed). Hij weet tevens in welk jaar deze gebeurden, en wie de oude en nieuwe eigenaars waren. Werd bij een transactie een perceel gesplitst of aangepast, dan kunnen de mutatiedossiers meer documentatie verschaffen.

Merk overigens op dat het kadaster enkel het vastgoed binnen de gemeentegrenzen weergeeft. Om het volledig onroerend vermogen per eigenaar in België te reconstrueren, moet de onderzoeker in principe alle kadastrale leggers voor België raadplegen.

---

4 Hoewel het register tot 1844 teruggaat in de tijd, leent het zich minder om een welbepaald onroerend goed per eigenaar te doorzoeken. Hier wordt best gekozen voor de bijgevoegde aanwijzende tafel.



---

Geschiedenis van archiefvormer en archief

## ARCHIEFVORMER

### NAAM

Federale Overheidsdienst Financiën. Algemene Administratie van de Patrimonium-documentatie. Gewestelijke directie van mutaties en schattingen Limburg. Kadastercontrole van Maaseik.

## GESCHIEDENIS

### DEFINITIE VAN HET "KADASTER"

De term kadaster duidt op het geheel van de documenten die worden aangemaakt om de onroerende goederen in kaart te brengen, te bepalen wie de eigenaar ervan is en de waarde met het oog op de belasting van de goederen te schatten. Het is tezelfdertijd de benaming van de dienst binnen de belastingadministratie die deze taken vervult. Met andere woorden: de diensten van het kadaster zorgen voor het opstellen en het bijhouden van een kadaster, aan de hand waarvan de belastingheffende overheid steeds kan te weten komen welk bebouwd of onbebouwd perceel tot wiens persoonlijk bezit behoort. Op basis hiervan kan de fiscus een grondbelasting of onroerende voorheffing instellen.

### 1796-1843: VOORGESCHIEDENIS

De inrichting van de lokale controlekantoren kent een lange en moeizame voorgeschiedenis die op het eind van de achttiende eeuw en het begin van de negentiende eeuw aanvangt.<sup>5</sup>Tijdens de eerste jaren van het Franse bewind maakten de Limburgse gebieden een bezettingspolitiek mee. De revolutionairen toonden er twee gezichten. Enerzijds waren alle Franse "citoyens" - onder wie ook de inwoners van het departement van de Nedermaas - gelijk voor de belastingwet. De grieven over de ongelijkheid en de willekeur van het Franse ancien régime-belastingstelsel waren immers bij de voornaamste oorzaken van het uitbreken van de revolutie. Anderzijds werden de negen Belgische departementen als wingewesten beschouwd: vanaf de eerste dag van het nieuwe republikeinse jaar, op 22 september 1796 (1 vendémiaire an V, werden de Franse grondbelastingen in de Belgische gewesten geheven. De inning van deze belastingen bleek belangrijker dan het

---

5 VERHELST J., De documenten uit de ontstaansperiode van het moderne kadaster en van de grondbelasting (1790-1835) (Algemeen Rijksarchief en Rijksarchief in de Provinciën. Miscellanea Archivistica 31), Brussel, 1982, p. 42 en DE REU P., De Geschiedenis van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (1796-2006). Organisatie, bevoegdheden, ambtsgebieden, archiefvorming (Algemeen Rijksarchief en Rijksarchief in de Provinciën. Miscellanea Archivistica. Studia 198), Brussel, 2011, p. 202.

feitelijke kadastreren van de verschillende gronden.

De Nationale Vergadering besliste bij wet van 23 november 1790 dat de grondbelasting vastgelegd zou worden op basis van geschreven bronnen: aanwijzende tafels, staten van elke sectie en leggers, zonder bijhorende plannen. <sup>6</sup>Deze wet was na de aanhechting van onze gewesten bij de Franse Republiek ook van kracht in het departement van de Nedermaas. De lokale municipaliteitsbesturen namen de taak voor de opmaak van geschreven belastingdocumenten op zich en werden hierin geruggensteund door het coördinerende departementsbestuur. <sup>7</sup>De burgervader van het lokale bestuur kon vijf commissarissen benoemen, die de landmeters bijstonden. Er werden echter amper plaatselijke landmeters of schatters op pad gestuurd.

Waarschijnlijk deden de lokale besturen wel een beroep op de bestaande zeventiende-eeuwse en achttiende-eeuwse kadastrale bronnen. <sup>8</sup>Het is daarom niet verwonderlijk dat er een grote kloof groeide tussen het republikeinse ideaal om komaf te maken met de oneerlijke ancien régime-belastingheffing en de Franse belastingheffing in de praktijk.

Van bij aanvang beseften de beleidsmakers dat er zonder degelijke kadastrale fundamenteen geen sprake kon zijn van de beoogde gelijkheid onder de belastingplichtigen. Maar de weinig rooskleurige openbare financiën en de buitenlandse oorlogsdreiging verhinderden het immense landmetings- en schattingswerk aan te vatten en een netwerk van landmeterkantoren uit te bouwen. Onder het consulaat van Napoleon werd op 3 november 1802 (12 brumaire an XI) een eerste poging ondernomen om de belastingen te heffen aan de hand van een kadaster, dat gebaseerd was op actuele kaarten. <sup>9</sup>Het project kreeg de naam "*cadastre général par masse de culture*", in het Nederlands benoemd als het kadaster met teeltblokken of het kadaster volgens teeltpan. Het was een weliswaar plumpe en weinig ambitieuze kadastrering, maar de uitvoerende overheid meende dat het erg snel kon worden uitgevoerd.

<sup>10</sup>De voorbereiding van dit kadaster volgens teeltblok bestond uit twee voorname taken: het opmeten en opmaken van plannen enerzijds en het

6 BLOCH M., Les plans parcellaires en France, de la Révolution à l'Empire: les premières tentatives de cadastre fiscal, in *Annales d'histoire économique et sociale*, Parijs, 1929, p. 392-395.

7 De grondbelasting was een zogenaamde repartitiebelasting op vier niveaus. De centrale administratie eiste vanuit Parijs een vooraf bepaalde som op, die de grondbelasting diende op te brengen. Dit bedrag werd - onder meer op basis van de bevolkingsaantallen - verdeeld over de verschillende departementen. Daarna maakte het departementsbestuur een zo rechtvaardig mogelijke verdeling over de administratieve arrondissementen en ten slotte berichtte de onderprefect aan de municipaliteiten hoeveel geld zij moesten ophalen. De lokale besturen dienden zelf maar uit te zoeken hoe de geldsom over de verschillende eigenaars van onroerende goederen werd "omgeslagen".

8 DUVOSQUEL J.-M., Cadastres de paroisses en Belgique et dans la France du Nord, in BRUNEL G., GUYOTJEANNIN O. & MORICEAU J.-M. (red.), *Terriers et plans-terriers du XIIIe au XVIIIe siècle. Actes du colloque de Paris (23-25 septembre 1998)*, Parijs, 2002, p. 110-111.

9 PRENEEL M., Op de grens van het archiefperceel. De bewogen geschiedenis van het archief van het Belgische kadaster, in VAN DER EYCKEN M. en HOUTMAN E. (red.), *Liber Amicorum Coppens Herman. Deel I (Algemeen Rijksarchief en Rijksarchief in de Provinciën . Studia 115)*, Brussel, 2007, p. 292.

10 OCKELEY J., Inventaris van de verzameling kaarten berustend op de Directie van het Kadaster van Brabant. I. Het Kadaster met teeltblokken (*Cadastre par masse de culture*) (Algemeen Rijksarchief. Toegangen in beperkte oplage Algemeen Rijksarchief 581), Brussel, 2005, p. 10.

evalueren van een kadastraal inkomen dat voor iedere gemeente bepaald werd anderzijds. Aaneengesloten stukken land met hetzelfde type grondgebruik of teelten - zoals tuinen, bossen, vijvers, heide, akkerland, weiland - werden als één geheel aanzien, wat het opmeten en inventariseren van de gronden uiteraard enorm versnelde. Alle plannen werden op schaal 1 op 5.000 opgemeten en kregen een oriëntatie naar het noorden. Vervolgens berekende een schatter op basis van de kaarten de netto-opbrengst per soort van grondgebruik. Op die manier kon het lokale bestuur de inwoners aan de hand van hun soort eigendom individueel gaan taxeren.<sup>11</sup> Deze hele kadastrering bleef een lokale aangelegenheid, waarin het ministerie van Financiën amper ondersteuning gaf. Het departement van de Nedermaas fungeerde als tussenbestuur, maar het was bepaald niet de beste leerling van de klas.<sup>12</sup> Het kadaster met teeltblokken leidde tot een rechtvaardiger verdeling van de grondbelastingen onder de gemeenten, maar de accurate registratie van het individuele onroerend bezit - met informatie over de soort en de waarde van de afzonderlijke gronden en gebouwen - bleef vooralsnog uit.

Napoleons gerenommeerde minister van Financiën Gaudin gooide het daarom over een andere boeg. Nu er relatieve vrede heerste in Europa, kregen de kadasterwerken een hernieuwde aandacht. Hoewel de beleidsvoerders nog steeds genoodzaakt waren de grond-belasting volgens een klassiek repartitiestelsel te heffen, konden ze het kadaster wel een nieuwe invulling geven. Een goed functionerend kadaster is niet alleen een essentieel belastinginstrument, maar het heeft daarenboven een grote administratieve en statistische waarde. De financiënwet van 15 september 1807 had een "*cadastre par épreuve*" voor ogen, waarbij alle afzonderlijke percelen in kaart werden gebracht: dit is het kadaster dat we de dag van vandaag kennen. De centrale staat onttrok de verantwoordelijkheid aan de gemeente-besturen door zelf de kadasterwerken te leiden en openbare landmeters te benoemen die actief waren op lokaal niveau. De uitvoering van de kadastertaken werd opgevolgd door de Maastrichtse directeur van Directe Belastingen en werd gecoördineerd door het bestuur van het departement van de Nedermaas. De landmeters in de Limburgse gemeenten werden voornamelijk uit de Franse grensstreek gerekruteerd, in tegenstelling tot de aanwerving van plaatselijke landmeters in de voorgaande jaren. Zij maten de percelen op en brachten deze op kaart en inventaris, vanaf het verschijnen van de uitvoeringsdecreten van 27 januari 1808 en 20 april 1808. Van dan af besliste het Nedermaasdepartement jaarlijks tot het volledig perceelsgewijs kadastreren van enkele gemeenten.

Slechts opgehouden door de Europese oorlogsprikelen in 1814, beval koning Willem meteen de voortzetting van de kadasterwerken in de Zuidelijke

---

11 COPPENS H., Oud en nieuw kadaster, in Spiegel Historiaal, 1968, jaargang 3, nr 11, p. 602: Niet alle municipaliteiten werden op die manier gekadastrerd. Het kadaster met teeltblokken was een "inductief kadaster": in elk departement werden enkele representatief geachte gemeenten gekadastrerd, waarna de resultaten en dus belastingtarieven werden toegepast in vergelijkbare gemeenten. Een beknopte geschiedenis over de moeizame organisatie en uitvoering van het kadaster met teeltblokken is te lezen in: DE BROUCKERE C. en TIELEMANS F., Répertoire de l'administration et du droit administratif de la Belgique. D1 IV, Brussel, 1838, p. 16-18.

12 Brief van 14 juli 1804 (25 messidor an XII) van de minister van Financiën aan de prefecten van de departementen.

Nederlanden. <sup>13</sup>De kadastrering van de provincie Limburg (in omvang veel groter dan het huidige Limburg <sup>14</sup>) verliep voorspoedig. Op het einde van de Nederlandse periode waren de meeste opmetingen en schattingen voltooid en was de administratie klaar om de laatste onevenwichtige waardeschattingen op provinciaal niveau weg te werken. Administratieve problemen ten gevolge van de Belgische onafhankelijkheid strooiden echter roet in het eten. Vanaf dan kende de Limburgse kadasterwerking - wier voorgeschiedenis tot op dat moment erg gelijklopend met de andere Belgische provincies was - een atypisch verloop, dat slechts kan vergeleken worden met de Luxemburgse kadastergeschiedenis. Als de Franse periode (ca. 1795-1814) het tijdperk was van een moeizame opbouw van de kadasteradministratie en het bepalen van de verschillende gemeentegrenzen, en de Nederlandse periode (1815-1830) het tijdvak genoemd wordt van de bestending en versnelde uitvoering van de kadasterwerken, dan moet het begin van de Belgische periode (1830-1845) als de tijd beschouwd worden die gedomineerd werd door de grensperikelen met Nederland.

Na de onafhankelijkheid werden de kadasterwerken in België gestaakt en een tijd lang werd geen initiatief genomen. De Nederlandse legers namen prompt de Limburgse kadastrale leggers mee. <sup>15</sup>Nederland en België leefden nog jarenlang op voet van oorlog en de discussie over de bestaansreden en het grondgebied van België bleef de Europese agenda bepalen. Het door de Europese mogendheden neutraal verklaarde België was de facto in het bezit van de regio Maastricht en enkele Duitstalige Limburgse gebieden. Vanaf 1838 verzachtte het klimaat: koning Willem zag in dat België in de Europese context zou blijven bestaan - ondertussen kostte de oorlogsdreiging handenvol geld voor het Nederlandse staande leger - en bij de aanvaarding van de gemaakte afspraken kon hij toch wel wat uit de brand slepen. <sup>16</sup>Koning Willem I bond in en de vrede tussen België en Nederland werd formeel beklonken tijdens het Verdrag van Londen in 1839. Het eindverdrag werd daarna praktisch uitgewerkt en hier en daar lieten de partijen verbeteringen aanbrengen, die tot het traktaat van 5 november 1842 en de Nederlands-Belgische conventie van 8 augustus 1843 leidden. Met de Europese vrede was eindelijk ook de Limburgse boedelscheiding bezegeld. Toen de territoriale op-lossing in 1838 nog in de maak was, hadden de Belgische kadasterambtenaren het opmetings- en schattingswerk al hervat. <sup>17</sup>Deze werkzaamheden werden in 1843 en 1844 voltooid: alle Limburgse gronden en gebouwen waren opgemeten, in kaart gebracht, geïnventariseerd en naar kadastrale waarde geschat.

---

13 VELDHORST A., "Voor het kadaster getekend: Gericke". van klerk in Kleef tot genobilliteerd gouverneur van Nederlands-Limburg, in Publications de la Société Historique et Archéologique dans le Limbourg, 1995, nr. 131, p. 159-198.

14 DE VRANKRIJKER A., De grenzen van Nederland. Overzicht van wording en politieke tendenzen, Amsterdam, 1946, p. 191-194.

15 CHALLE J.-P., Het oorspronkelijk kadaster en zijn gebruik, in Driemaandelijks tijdschrift van het Gemeentekrediet van België, 1973, jaargang 27, nr. 105, p. 155.

16 ROEGIERS J. & VAN SAS N., Revolutie in Noord en Zuid (1780-1830), in BLOM J. en LAMBERTS E. (red.), Geschiedenis van de Nederlanden, Rijswijk, 1994, p. 251.

17 Zie ook: MULLER E., De invoering van het kadaster in Limburg, in Geodesia, 1979, nr. 21, p. 253-257.

## 844-HEDEN: ONTSTAAN EN ONTWIKKELING

Nu was het zaak om alle veranderingen van de kadastrale toestand nauwkeurig op te volgen en de kadastrale bescheiden daaraan aan te passen. Een bestendige en volwaardige kadasteradministratie moest deze continuïteit garanderen. Het Limburgse kadaster was vanaf 1 april 1845 officieel werkzaam. De wetgever maakte meteen een concreet onderscheid tussen de *sedentaire diensten* de *actieve dienst*. De *sedentaire dienst* bestaat letterlijk uit de "kadastrerbewaring" of het bijhouden van de kadastrale gegevens, op basis waarvan de onroerende voorheffing bepaald wordt. Het zijn de gewestelijke directies die de dienst van de kadastrerbewaring uitmaken: één per provincie. De gewestelijke directie van Limburg bevindt zich vanouds in Hasselt. Een bijzondere taak van de Hasseltse directie vormt het afleveren van uittreksels uit kadastrale plannen en leggers.<sup>18</sup> Daarnaast is er de *actieve dienst*, waar de feitelijke actualisatie van de kadastrale gegevens op lokaal niveau gebeurt. Hiervoor steunde het kadaster op een uitgebreid netwerk van plaatselijke landmeterkantoren.<sup>19</sup>

Sinds 1844 is er op het laagste echelon een landmeter werkzaam, ook in het kadasterkantoor van Maaseik, dat pas in 1845 officieel werd opgericht. Hij werkt er samen met andere kadasterambtenaren om de kadastrale basisdocumenten in overeenstemming te brengen met de onroerende realiteit. De geactualiseerde gegevens worden naar de gewestelijke directie verstuurd, en nadien worden de belastingambtenaren die instaan voor de heffing en inning van de jaarlijkse grondbelastingen geïnformeerd. De landmeters gaan zelf ook op pad om veranderingen van onroerende goederen te velde te controleren.

Tegenwoordig is het kadaster een dienst binnen de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, een pijler van de Federale Overheidsdienst Financiën.<sup>20</sup> Het kadasterkantoor van Maaseik onderging weliswaar enkele organisatorische aanpassingen, maar de activiteiten en bevoegdheden bleven altijd dezelfde. In principe zijn de werk-processen in de lokale kadaster- en controlekantoren weinig veranderd, abstractie gemaakt van het gebruik van de computer en de introductie van een digitaal informatiesysteem.

## BEVOEGDHEDEN EN ACTIVITEITEN

In 1844 bestond er eindelijk een inventaris van alle Limburgse onroerende goederen, met alle relevante informatie over de goederen en de respectieve eigenaars. 1844 geldt daarom als het startjaar voor de kadastrale informatie. Vanaf dat moment dienden de Limburgse kadasterambtenaren alle veranderingen van de opgeschreven onroerende goederen - zoals verkopen,

---

18 In de begrotingswet van 20 december 1867 was gestipuleerd dat de betaling daarvan aan de schatkist zou toekomen. De tarieven zijn vastgesteld bij KB van 21 december 1867.

19 DE REU P., *De Geschiedenis*, p. 119-120.

20 PRENEEL M. en VERHELST J., FOD Financiën in VAN DEN EECKHOUT P. en VANTHEMSCHE G. (red.), *Bronnen voor de studie van het hedendaagse België 19de-20ste eeuw*, 2de uitg., Brussel, 2009, p. 407-421.

wijzigingen van de perceelgrootte, verandering van bestemming van de grond, afbraak of opbouw van een gebouw - nauwgezet bij te houden. Het actualiseren van alle veranderingen gebeurt tot op vandaag, zodat de fiscus en de onderzoeker kunnen te weten komen wat een bepaalde persoon aan gebouwen en gronden bezat, op elk gegeven moment. Daarom opperde de jonge Belgische overheid dat de tijd rijp was om het toenmalige Reglement van Bewaring aan te passen (zie het KB van 22 maart 1843). Dit reglement was een soort van handleiding met regels over de te verrichten taken. Het was daarenboven een handzame richtlijn die de onderlinge coördinatie en de afzonderlijke taken van de landmeters, controleurs, inspecteurs en de provinciale directeur voorschreef. Het werd gewijzigd op 22 maart 1845<sup>21</sup>, was van kracht vanaf 1 april 1845 en werd verder aangevuld door het MB van 18 november 1853.

De facto verving het Reglement van Bewaring de "Franse" werkmethode voor het opmaken van het kadaster - die sinds 1811 was vastgelegd in de befaamde *Recueil méthodique des lois, décrets, instructions et décisions sur le cadastre, approuvé par le Ministre des Finances*- en vulde meteen de regelgeving over de feitelijke bewaring aan.<sup>22</sup>Een eerste Reglement van Bewaring werd reeds uitgevaardigd op 10 februari 1835 en was slechts van kracht in de al gekadastreerde provincies West-Vlaanderen, Oost-Vlaanderen, Antwerpen, Brabant, Henegouwen, Namen en Luik. De versie van 26 juli 1877 is de laatst gekende versie<sup>23</sup>, en de inhoud werd naderhand herhaaldelijk gewijzigd door wetten of ministeriële omzendbrieven. In 1938 bracht men een gecoördineerde versie uit, die vlug verouderde. Vanaf 1965 gebruikt het kadaster de 'Algemene Instructies M', die gebaseerd zijn op het reglement van 1877, maar telkens worden aangepast aan de actuele werkmethodes.

De bevoegdheden van het controlekantoor van Maaseik zijn sinds de oprichting ervan amper gewijzigd. De landmeters in het kantoor doen hun controle van de kadastrale veranderingen ter plaatse, en gebruiken hiervoor voornamelijk gegevens uit het naburige registratiekantoor.<sup>24</sup>Want zowel het Reglement van Bewaring uit 1845 als de meest recente Algemene Instructies M stellen: "geen mutatie zal zich in het kadaster voordoen, indien ze niet door authentieke stukken werd geconstateerd. Naast de verklaringen omtrent de onroerende wijzigingen die door de lokale besturen werden gegeven, zijn het de geregistreerde akten uit de ontvangkantoren van registratie & domeinen die als basis voor de mutaties van het kadaster dienen." Verder verzorgen de landmeters het contact met de belastingplichtige en de informatie-uitwisseling met de belastingambtenaren.<sup>25</sup>De kadastercontrole van Maaseik staat ook in

---

21 BS, 31 maart 1845, Règlement pour la conservation du Cadastre du Royaume de Belgique, p. 745.

22 ZOETE, A., De documenten in omloop bij het Belgisch Kadaster (1835-1975) (Algemeen Rijksarchief en Rijksarchief in de Provinciën. Miscellanea Archivistica 21), Brussel, 1979, p. VI-VII.

23 Zie het BS 18 augustus 1877.

24 MARSTBOOM L., BOURLON R. en JACOBS A., Le cadastre et l'impôt foncier, Brussel, 1956, p. 59 en volgende.

25 VERHELST J., De controle van het Kadaster en haar plaats in het geheel van de administratie der directe belastingen, in DE SCHEPPER, H. (red.), Bronnen voor de geschiedenis van de instellingen in België. Handelingen van het colloquium te Brussel. 15-18.IV.1975 (Algemeen Rijksarchief en Rijksarchief in de Provinciën. Studia 28), Brussel,

voor het samenstellen en actualiseren van een gedetailleerd overzicht van bebouwde en onbebouwde eigendommen.

De controleur van de *actieve dienst* was belast met het toezicht op het werk van de landmeters. Hij controleerde de opmetingschetsen, de stukken bewaard door het gemeentebestuur, de zorg waarmee de kaarten en formulieren werden ingevuld, de regelmaat waarmee de mutaties werden opgenomen en de mate waarin de voorschriften van het reglement van bewaring werden nageleefd.<sup>26</sup> De opmetingen gebeurden door de landmeters in dienst van het kadaster. Zij voerden per jaar minstens twee *omreiswerken* uit; vooraf brachten ze de burgemeesters en de eigenaars van de te schatten percelen op de hoogte van hun komst.

De jaarlijkse '*omreiswerken*' (controles ter plekke) om de wijzigingen inzake eigenaar, structuur en kadastraal inkomen van de percelen bij te houden, volstonden niet. Het kadaster hinkte voortdurend achter op de onroerende realiteit. Vooral de kloof tussen het berekende kadastrale inkomen en de werkelijke waarde van de onroerende goederen groeide. In 1861-1865 en in 1896-1898 organiseerde het kadaster daarom algemene *perequaties* om het kadastraal inkomen opnieuw af te stemmen op de werkelijke waarde van het onroerend goed. De belastingwet van 29 oktober 1919 voerde een nieuw systeem in voor de berekening van het kadastraal inkomen, maar door de continue schommelingen in de waarde van vastgoed bleek ook dat ontoereikend. Uiteindelijk besliste de wet van 13 juli 1930 tot tienjaarlijkse kadastrale herzieningen, aangevuld met plaatselijke herzieningen waar nodig. De laatste herziening dateert van 1980, met de kadastrale situatie van 1975 als basis.<sup>27</sup> Sinds het aanslagjaar 1991 worden de waarden van 1975 met een indexcijfer vermenigvuldigd.

## ORGANISATIE

Gedurende de periode 1796-1843 bleef de lokale kadastrale organisatie ongewijzigd. De opmetingen van de landmeter-schatters werden door een controleur gecontroleerd. Een ingenieur-verificateur stond in voor het toezicht en de organisatie van de kadastrale opmetingen. Deze ingenieur-verificateur stond zelf onder het gezag en controle van de inspecteur-generaal (kadastraal toezicht), de inspecteur en de directeur van de directe belastingen (fiscaal toezicht) en de prefect van het departement (administratief toezicht).<sup>28</sup> De plaatselijke verantwoordelijkheid van de kantonmunicipaliteit of de gemeente werd sinds 1808 ingeperkt: kadastrale landmeters vervingen de voormalige lokale landmeters en er kwamen geen commissarissen meer te pas aan het schatwerk.

Na de onafhankelijkheid voegde de overheid de nog prille kadasterorganisatie toe aan de inrichting van de directe belastingen - waartoe ook de grondbelasting behoorde. Toen het Limburgse grondgebied helemaal in

---

1977, p. 379-381.

26 DE REU P., De Geschiedenis, p. 122-123.

27 Voor een overzicht van alle algemene perequaties sinds 1860, zie: DE REU P., De Geschiedenis, p. 208-210.

28 DE REU P., De Geschiedenis, p. 114-117.

(kadaster)kaart was gebracht, stelde het kadastrale bestuur een *sedentaire diensten* een *actieve dienst*. In de *actieve dienst* velddienst verzamelden de ambtenaren alle veranderingen: dit was het landmeterkantoor van Maaseik (ook wel "kadasterkantoor" genoemd). De landmeters van Maaseik stuurden deze informatie op naar de *sedentaire dienst* provinciaal niveau: de gewestelijke directie Limburg te Hasselt, waar alle informatie werd samengebracht om te dienen als basis voor de onroerende belastingen. Vanaf 1 april 1845 was het kadasterkantoor van Maaseik officieel werkzaam en stond een landmeter aan het hoofd van de opmetingen en schattingen. De gemeenten die deel uitmaakten van het ambtsgebied van het kadasterkantoor waren: As, Dilsen, Elen, Kessenich, Lanklaar, Leut, Maaseik, Meeswijk, Neeroeteren, Niel-bij-As, Ophoven, Opoeteren, Rotem en Stokkem. Het ambtsgebied wijzigde echter heel regelmatig. Een exhaustief overzicht van de vele wijzigingen in de samenstelling van het ambtsgebied van Maaseik zou ons te ver leiden.<sup>29</sup> Het is daarenboven weinig relevant, omdat deze wijzigingen geen belemmering vormen voor de (geschiedenis van de) archiefvorming: de kadastrale informatie wordt sinds het begin steeds per gemeente bijgehouden, zodat bij een eventuele verplaatsing van een gemeente van het ene naar het andere ambtsgebied de kadastrale documenten eenvoudigweg mee verhuizen. Het is daarom belangrijk om de samenstelling van het ambtsgebied op het moment van de overdracht van het kadasterarchief naar het Rijksarchief te kennen. In 2010 werd het ressort van het controlekantoor van Maaseik gevormd door de gemeenten Dilsen-Stokkem, Kinrooi en Maaseik.<sup>30</sup> Het was een controleur van de gewestelijke directie (van de directe belastingen) die toezicht hield op de landmeter- en kadastrale werken. Hij werkte vanuit de *sedentaire dienst* Hasselt. Zijn controlegebied viel met andere woorden gelijk met de provincie Limburg. Tijdens het interbellum veranderde de organisatie: per provincie kwamen er meerdere controlekantoren, elk met hun eigen controlegebied. Met andere woorden: de kadastercontrole verhuisde geleidelijk-aan van de *sedentaire* naar de *actieve dienst*. Dit tijdstip is geenszins toevallig: de kadastrale archieven waren sinds de Eerste Wereldoorlog erg verwaarloosd. De kadastrale informatie strookte op vele plaatsen amper nog met de onroerende realiteit. Ondertussen ontplooidde het hoofdbestuur zich tot een meer technische dienst en werd het een zelfstandige administratie bij KB van 8 september 1930, met grotere autonomie tegenover de fiscus. In Limburg, net zoals in de andere provincies, krompen de controlegebieden en steeg het aantal controlekantoren. Na de Tweede Wereldoorlog telde de Hasseltse directie een tiental kantoren met een controleur aan het hoofd. Met enkele technische werkprocessen greep de

---

29 De kadasterkantoren of controlekantoren zijn strikt genomen buitendiensten van de administratie van het kadaster en niet van de belastingadministratie. Ze behoren daarom niet tot de kern van de fiscus. Het is niet verwonderlijk dat de territoriale indeling van de ambtsgebieden niet op het legaliteitsbeginsel steunt: de aanpassingen van ambtsgebieden hoeven niet noodzakelijk worden bekendgemaakt in officiële wetteksten in het Belgisch Staatsblad. De indeling van de ambtsgebieden is op een zeer pragmatische leest geschoeid: het aantal gemeenten dat een landmeter kon verwerken.

30 BS 17 juni 2008, p. 30721-30722: beslissing van 7 mei 2008 van de Voorzitter van het Directiecomité van de FOD Financiën houdende reorganisatie van de dienstomschrijvingen van de diensten voor "Mutaties en Schattingen" van de Administratie van het Kadaster.



wetgever verder in de inrichting van de kantoren in. <sup>31</sup>De grootste aanpassing kwam er in 1969, toen de controlegebieden de kadasterkantoren opslochten. <sup>32</sup>Het controlekantoor van Maaseik verving met name het kadasterkantoor van Maaseik en nam de landmeterstaken over, zodat de controles van dan af verbonden waren met de kadastrale werkzaamheden. <sup>33</sup>Op deze manier kregen de controleurs ook een meer actieve rol toebedeeld in de velddienst van het kadaster. Het controlekantoor van Maaseik is nu belast met de taken die voorheen door zowel landmeting als controle werden uitgeoefend.

## ARCHIEF

### GESCHIEDENIS

De documenten uit 1844 die de basis van de kadastrale inventaris van het vastgoed in de regio Maaseik vormen, worden "oorspronkelijke" basisdocumenten genoemd. Alle aanvullingen tot heden werden in afzonderlijke registers opgetekend: de "bijgevoegde" basisdocumenten. <sup>34</sup>De basisdocumenten worden bijgehouden per gemeente, en dat is niet alleen een grote troef voor het onderzoek. De kaarten, leggers en tafels konden sinds 1844 steeds samen worden bewaard in het lokale landmeterkantoor. Bij veranderingen van het ambtsgebied verhuisden de basisdocumenten eenvoudigweg mee. Tot 1969 beheerde het kadasterkantoor van Maaseik de archiefreksen; tussen 1969 en 2009 was dat de kadastercontrole van Maaseik.

### VERWERVING

Het kadaster maakt deel uit van de Algemene Administratie van de Patrimonium-documentatie, binnen de Federale Overheidsdienst Financiën - het vroegere ministerie van Financiën. Het kadasterarchief is dus onderworpen aan de archiefwet van 1955, met aanvulling van 6 mei 2009. De archiefwet verplicht de overheidsdiensten om documenten ouder dan 30 jaar in goede, geordende en toegankelijke staat over te brengen naar het Rijksarchief.

<sup>35</sup>Desondanks is dat voor het kadaster nooit systematisch gebeurd: voor de

---

31 De kadasteradministratie maakte bijvoorbeeld vanaf 1955 een wezenlijk onderscheid tussen controlekantoren voor mutaties en geschillen (de landmeting van de percelen) en de kantoren voor de taxatiecontrole (de waardeschatting van de percelen). Dit verschil verwaterde echter en sinds 1969 was hiervan geen sprake meer.

32 VERHELST J., De controle van het Kadaster, p. 377.

33 DE REU P., De Geschiedenis, p. 248, en DEKIEN C. en DE RYNCK F., Atlas van de bestuurlijke gebiedsindelingen in Vlaanderen. De binnenkant van het openbaar bestuur, Leuven, 1991, p. 64-65: MB van 10 oktober 1978. Volgens de belangrijkheid en hoeveelheid van de werkzaamheden werden de kantoren onderverdeeld in controles A (onder leiding van een hoofdcontroleur) en controles B (met een controleur (B) of adjunctcontroleur aan het hoofd), elk met eventuele bijkantoren wanneer de kantoren een te groot gebied bestreken. Eind twintigste eeuw verdween ook dit onderscheid tussen A-kantoren en B-kantoren, als gevolg van een reorganisatie op centraal niveau.

34 Enkel de kadastrale legger - uitgaande van de eigendomstitels - maakt de brug en combineert het statische "oorspronkelijke" en het dynamische "bijgevoegde" werkproces.

35 Een interessante blik achter de schermen biedt PRENEEL M., Op de grens van het

administratie blijkt het administratief nut van het archief nog te groot. In 2009 opperden de kadastercontroles van Limburg het voorstel om de kadastrale basisdocumenten aan het Rijksarchief Hasselt in bewaring te geven. Dit was voor het Rijksarchief een unieke kans om de bronnen voor de kadastrale geschiedenis van de hele provincie te verwerven .

## Inhoud en structuur

### *INHOUD*

Het gros van het archief bestaat uit de kadastrale basisdocumenten: het zijn de kadastrale leggers en aanwijzende tafels die dateren uit de periode 1844-1978. Deze zogenaamde basisdocumenten vormen de hoofdmoot van de archiefvorming van de kadastercontrole. De documenten worden met een nummer benoemd. Deze archiefreeksen worden steeds per gemeente bijgehouden. Van bij de oprichting van het kadaster werden "oorspronkelijke" en "bijgevoegde" basisdocumenten aangemaakt. De "oorspronkelijke" uit 1844 bleven namelijk ongewijzigd om het beginpunt van het kadaster te markeren; de "bijgevoegde" vormen hierop aanvullingen. Er wordt hiervoor overigens niet per jaar een nieuw register of document begonnen, maar de kadastrambtenaren maken aanvullingen in de bestaande "bijgevoegde" documenten. Wanneer deze vol geraken of te onduidelijk worden, maakt men een nieuw plan, legger of tafel aan.

Aan de hand van enkele cartografische basisdocumenten worden de onroerende bezittingen in de hele gemeente in kaart gebracht. Het Kadaster verdeelde elke gemeente vanaf 1834 - in Limburg en Luxemburg vanaf 1844 - in secties, waarbinnen elk perceel een eigen perceelnummer kreeg. Op het verzamelplan zijn de gemeentegrenzen en de indeling van die gemeente in secties te zien. Het kadastrale perceelplan is meer gedetailleerd: hierop is een (deel van een) sectie getekend met alle percelen (oorspronkelijke reeks 201 en bijgevoegde reeks 202). De historische verzamelplannen en perceelplannen worden nog door de Hasseltse directie bewaard.

De meeste kadastrale documenten zijn echter beschrijvend. Elk perceelnummer is beschreven in de oorspronkelijke aanwijzende tafel (reeks 208). De aanpassingen staan in de bijgevoegde aanwijzende tafel (reeks 209). Maar het is de kadastrale legger (reeks 12, die vanaf 1853 212 genoemd wordt en vanaf 1968 212PM-N en 212 AM-N) die het sleuteldocument van de administratie vormt. Eenvoudig voorgesteld: het is een register dat per eigenaar alle eigendommen/perceelnummers weergeeft die hij in één gemeente bezit. De legger overstijgt de oorspronkelijke kadasterfase, want de boekdelen uit 1834/1844 werden steeds verder aangevuld. Het toont met andere woorden niet de situatie op één moment, maar laat het verloop in de tijd zien (met de aankopen en verkopen). Voor alle namen die in de legger voorkomen is er een fiche of een register voorzien, eventueel ingebonden bij de kadastrale legger. Dit wordt de alfabetische tafel (reeks 13, die vanaf 1853 213 genoemd wordt, of reeks 215) genoemd.

### Taal en schrift van de documenten

De stukken zijn opgesteld in het Nederlands en - voornamelijk de negentiende-eeuwse archiefdocumenten - in het Frans.

### SELECTIES EN VERNIETIGINGEN

Er werden na overdracht van het archief naar het Rijksarchief geen stukken geselecteerd of vernietigd.

### TOEKOMSTIGE AANGROEI/AANVULLINGEN

In 2009 keurde de Algemene Directie van de dienst Patrimoniumdocumentatie een instructie - inclusief selectielijst - goed voor de archieven van het Kadaster. De instructie kwam tot stand in nauwe samenwerking met het Rijksarchief. Het is de bedoeling dat de gewestelijke directies en de antennes voortaan systematisch archief overdragen aan het Rijksarchief. In een eerste fase zullen de prekadastrale documenten, de bijgevoegde plannen en perequatiedossiers worden overgedragen, in een tweede fase de mutatiedossiers en de gedigitaliseerde oorspronkelijke plannen. De directies van Aarlen en Hasselt beten in 2009 de spits af. Het Rijksarchief te Hasselt kon de dossiers van afpaling van Limburgse gemeenten verwerven. Voorlopig zijn er geen concrete plannen om kadastraal archief van de gewestelijke directie over te brengen naar het Rijksarchief.

### ORDENING

Het archief van het controlekantoor van het kadaster Maaseik bevat - volgens de terminologie van Zoete - slechts enkele "kadastrale basisdocumenten". Deze documenten zijn geografisch geordend:

#### I. DILSEN-STOKKEM

- A. Dilsen (Dilsen-Stokkem 1, Sectie A-B)
- B. Elen (Dilsen-Stokkem 3, Sectie A-B)
- C. Lanklaar (Dilsen-Stokkem 5, Sectie A-B)
- D. Rotem (Dilsen-Stokkem 2, Sectie A en B)
- E. Stokkem (Dilsen-Stokkem 4, Sectie A-D)

#### II. KINROOI

- A. Kinrooi (Kinrooi 1, Sectie A-C)
- B. Kessenich (Kinrooi 3, Sectie A-C)
- C. Molenbeersel (Kinrooi 2, Sectie A-D)
- D. Ophoven (Kinrooi 4, Sectie A-C)

#### III. MAASEIK

- A. Maaseik (Maaseik 1 Sectie A-F)
- B. Neeroeteren (Maaseik 2, Sectie A-E)
- C. Opoeteren (Maaseik 3, Sectie A-D)

In de drie hoofdstukken wordt per gemeente een indeling per kadastrale afdeling gemaakt. Deze afdelingen mogen niet met de kadastrale secties verward worden: de afdeling is de basis waarop de kadastrale legger werd opgemaakt. <sup>36</sup>In principe komt alle informatie van één gemeente in één

---

36 ZOETE A., De documenten in omloop bij het Belgisch Kadaster (1835-1975) (Miscellanea Archivistica 21), Brussel, 1979, p. 2.

---

kadastrale legger terecht; indien een gemeente te groot is, wordt een pragmatische verdeling in kadastrale afdelingen gemaakt.



---

## Beschrijving van de series en archiefbestanddelen

### I. DILSEN-STOKKEM

#### A. DILSEN (DILSEN-STOKKEM 1, SECTIE A-B)

1	1 - 8 KADASTRALE LEGGERS (12-13), ARTIKELNUMMERS 1-1731. Artikelnummers 1-350.	1 deel
2	Artikelnummers 351-541.	1 deel
3	Artikelnummers 542-719.	1 deel
4	Artikelnummers 720-921.	1 deel
5	Artikelnummers 922-1093.	1 deel
6	Artikelnummers 1094-1337.	1 deel
7	Artikelnummers 1338-1684.	1 deel
8	Artikelnummers 1685-1731.	1 deel
9	9 - 13 KADASTRALE LEGGERS (212), ARTIKELNUMMERS 1-3150. Artikelnummers 1-1395.	1 lias
10	Artikelnummers 1396-1899.	1 lias
11	Artikelnummers 1900-2350.	1 lias
12	Artikelnummers 2351-2700.	1 lias
13	Artikelnummers 2701-3150.	

1 lias

14 - 20 KADASTRALE LEGGERS (212 AM-N), ARTIKELNUMMERS 1-3639.

14 Artikelnummers 1-1400.

1 lias

15 Artikelnummers 1401-2000.

1 lias

16 Artikelnummers 2001-2400.

1 lias

17 Artikelnummers 2401-2749.

1 lias

18 Artikelnummers 2750-2999.

1 lias

19 Artikelnummers 3000-3299.

1 lias

20 Artikelnummers 3300-3639.

1 lias

21 - 28 KADASTRALE LEGGERS (212 PM-N), ARTIKELNUMMERS 1-3700.

21 Artikelnummers 1-1599.

1 lias

22 Artikelnummers 1600-2050.

1 lias

23 Artikelnummers 2051-2349.

1 lias

24 Artikelnummers 2353-2649.

1 lias

25 Artikelnummers 2651-2950.

1 lias

26 Artikelnummers 2951-3150.

1 lias

27 Artikelnummers 3151-3500.



---

		1 lias
28	Artikelnummers 3501-3700.	1 lias
29	"Oorspronkelijke aanwijzende tabel" (208).	1 deel
30	"Aanvullende aanwijzende tabel" (209).	1 omslag
31	31 - 32 "BIJGEVOEGDE AANWIJZENDE TABEL" (209L). 1974-1978. 1974-1977.	1 omslag
32	1978.	1 omslag
33	"Alfabetische lijst van ingeschreven eigenaars" (215L). 1978	1 omslag
34	Kadastrale plannen, sectie A 1ste -3de blad, sectie B 1ste-2de blad, sectie C 1ste -3de blad. 2000, 2005.	10 kaarten
 <i>B. ELEN (DILSEN-STOKKEM 3, SECTIE A-B)</i>		
35	35 - 40 KADASTRALE LEGGERS EN TAFELS OP DE KADASTRALE LEGGERS (12-13), ARTIKELNUMMERS 1-1109. Artikelnummers 1-252.	1 deel
36	Artikelnummers 253-425.	1 deel
37	Artikelnummers 426-573.	1 deel
38	Artikelnummers 574-737.	1 deel
39	Artikelnummers 738-1074.	1 deel
40	Artikelnummers 1075-1109.	1 deel

---

41	41 - 43 KADASTRALE LEGGERS. (212), ARTIKELNUMMERS 1-1810. Artikelnummers 1-1099.	1 band
42	Artikelnummers 1100-1499.	1 band
43	Artikelnummers 1500-1810.	1 band
44	44 - 47 KADASTRALE LEGGERS. (212 AM-N), ARTIKELNUMMERS 59- 2103. Artikelnummers 59-1199.	1 lias
45	Artikelnummers 1200-1599.	1 lias
46	Artikelnummers 1602-1949.	1 lias
47	Artikelnummers 1950-2103.	1 lias
48	48 - 51 KADASTRALE LEGGER (212 PM-N), ARTIKELNUMMERS 1- 2097. Artikelnummers 1-1200.	1 lias
49	Artikelnummers 1201-1500.	1 lias
50	Artikelnummers 1501-1800.	1 lias
51	Artikelnummers 1801-2097.	1 lias
52	52 - 54 KADASTRALE LEGGERS (209L). 1970-1978. 1970-1974.	1 lias
53	1975-1977.	

---

		1 lias
54	1978.	1 lias
55	"Alfabetische lijst van ingeschreven eigenaars" (215L). 1978.	1 lias
56	Kadastrale plannen, sectie A 1ste-4de blad, sectie B 1ste-2de blad. 2005.	6 kaarten
 <i>C. LANKLAAR (DILSEN-STOKKEM 5, SECTIE A-B)</i>		
57	57 - 63 KADASTRALE LEGGERS EN TAFELS OP DE KADASTRALE LEGGERS (12-13), ARTIKELNUMMERS 1-1051. Artikelnummers 1-205.	1 deel
58	Artikelnummers 206-312.	1 deel
59	Artikelnummers 313-470.	1 deel
60	Artikelnummers 471-563.	1 deel
61	Artikelnummers 564-732.	1 deel
62	Artikelnummers 733-966.	1 deel
63	Artikelnummers 967-1051.	1 deel
64	64 - 67 KADASTRALE LEGGERS (212), ARTIKELNUMMERS 9-2307. Artikelnummers 9-1099.	1 lias
65	Artikelnummers 1100-1500.	1 lias
66	Artikelnummers 1501-1899.	1 lias

---

67	Artikelnummers 1900-2307.	1 lias
68	68 - 73 KADASTRALE LEGGERS (212 AM-N), ARTIKELNUMMERS 43-2561. Artikelnummers 43-1300.	1 lias
69	Artikelnummers 1301-1799.	1 lias
70	Artikelnummers 1303-1700.	1 lias
71	Artikelnummers 1701-1998.	1 lias
72	Artikelnummers 2001-2300.	1 lias
73	Artikelnummers 2301-2561.	1 lias
74	74 - 76 KADASTRALE LEGGERS (212 PM-N), ARTIKELNUMMERS 1-2540. Artikelnummers 1-1600.	1 lias
75	Artikelnummers 1601-2125.	1 lias
76	Artikelnummers 2126-2540.	1 lias
77	"Oorspronkelijke aanwijzende tabel" (208).	1 deel
78	78 - 80 "BIJGEVOEGDE AANWIJZENDE TABEL" (209L). 1974-1978. 1974-1977.	1 lias
79	1978.	1 lias

---

80	1978.	1 lias
81	81 - 82 "ALFABETISCHE LIJST VAN INGESCHREVEN EIGENAARS" (215L). 1978. 1978.	1 lias
82	1978.	1 lias
83	Kadastrale plannen, sectie A 1ste-2de blad, sectie B 1ste blad, sectie B 1ste-4de blad, 7de-8ste blad. 1992-1993, 2005. 10 plannen.	
<i>D. ROTEM (DILSEN-STOKKEM 2, SECTIE A EN B)</i>		
84	84 - 90 KADASTRALE LEGGERS EN TAFELS OP DE KADASTRALE LEGGERS (12-13), ARTIKELNUMMERS 1-1669. Artikelnummers 1-408.	1 deel
85	Artikelnummers 409-604.	1 deel
86	Artikelnummers 605-772.	1 deel
87	Artikelnummers 773-960.	1 deel
88	Artikelnummers 962-1189.	1 deel
89	Artikelnummers 1190-1489.	1 deel
90	Artikelnummers 1490-1669.	1 deel
91	91 - 95 KADASTRALE LEGGERS (212), ARTIKELNUMMERS 1-2850. Artikelnummers 1-1499.	1 lias
92	Artikelnummers 1500-1899.	

---

		1 lias
93	Artikelnummers 1900-2300.	1 lias
94	Artikelnummers 2301-2600.	1 lias
95	Artikelnummers 2601-2850.	1 lias
	96 - 101 KADASTRALE LEGGERS. (212 AM-N), ARTIKELNUMMERS 62-3341.	
96	Artikelnummers 62-1399.	1 lias
97	Artikelnummers 1404-1999.	1 lias
98	Artikelnummers 2001-2400.	1 lias
99	Artikelnummers 2406-2749.	1 lias
100	Artikelnummers 2753-3049.	1 lias
101	Artikelnummers 3050-3341.	1 lias
	102 - 107 KADASTRALE LEGGER. (212 PM-N), ARTIKELNUMMERS 1-3339.	
102	Artikelnummers 1-1599.	1 lias
103	Artikelnummers 1600-1999.	1 lias
104	Artikelnummers 2000-2399.	1 lias
105	Artikelnummers 2400-2749.	1 lias
106	Artikelnummers 2750-3099.	

---

		1 lias
107	Artikelnummers 3100-3339.	1 lias
108	"Oorspronkelijke aanwijzende tabel" (208).	1 deel
109	"Aanvullende aanwijzende tabel" (209).	1 omslag
110	110 - 111 "BIJGEVOEGDE AANWIJZENDE TABEL" (209L). 1974-1978. 1978.	1 fichemap
111	1974-1977.	1 fichemap
112	"Alfabetische lijst van ingeschreven eigenaars" (215L). 1978.	1 omslag
113	Kadastrale plannen, sectie A, 2de-4de blad, 1ste-2de blad, sectie B 1ste-5de blad. 2000, 2005.	14 plannen
 <i>E. STOKKEM (DILSEN-STOKKEM 4, SECTIE A-D)</i>		
114	114 - 118 KADASTRALE LEGGERS EN TAFELS OP DE KADASTRALE LEGGERS (12-13), ARTIKELNUMMERS 1-1973. Artikelnummers 1-491.	1 deel
115	Artikelnummers 492-677.	1 deel
116	Artikelnummers 678-939.	1 deel
117	Artikelnummers 941-1162.	1 deel
118	Artikelnummers 1755-1973.	1 deel

---

119	119 - 122 KADASTRALE LEGGERS (212), ARTIKELNUMMERS 1-3192. Artikelnummers 1-1799.	1 lias
120	Artikelnummers 1800-2299.	1 lias
121	Artikelnummers 2300-2699.	1 lias
122	Artikelnummers 2700-3192.	1 lias
123	123 - 128 KADASTRALE LEGGERS (212 AM-N), ARTIKELNUMMERS 15-3442. Artikelnummers 15-1497.	1 lias
124	Artikelnummers 1503-2199.	1 lias
125	Artikelnummers 2200-2597.	1 lias
126	Artikelnummers 2600-2899.	1 lias
127	Artikelnummers 2900-3150.	1 lias
128	Artikelnummers 3151-3442.	1 lias
129	129 - 133 KADASTRALE LEGGERS (212 PM-N), ARTIKELNUMMERS 1- 3439. Artikelnummers 1-1948.	1 lias
130	Artikelnummers 1955-2399.	1 lias
131	Artikelnummers 2400-2749.	1 lias
132	Artikelnummers 2751-3099.	



---

		1 lias
133	Artikelnummers 3101-3439.	1 lias
134	134 - 13 "BIJGEVOEGDE AANWIJZENDE TABEL" (209L). 1974-1978. 1978.	1 lias
135	1974-1977.	1 lias
136	"Alfabetische lijst van ingeschreven eigenaars" (215L). 1978.	1 lias
137	Kadastrale plannen, sectie A 1ste-2de blad, sectie B 1ste-2de blad, sectie C 1ste blad, sectie D enig blad, sectie E 1ste-2de blad. 2000, 2005.	8 plannen

## II. KINROOI

## A. KINROOI (KINROOI 1, SECTIE A-C)

138 - 142 KADASTRALE LEGGERS EN TAFELS OP DE KADASTRALE  
(12-13), ARTIKELNUMMERS 1-1035.

138	Artikelnummers 1-268.	1 deel
139	Artikelnummers 269-434.	1 deel
140	Artikelnummers 435-601.	1 deel
141	Artikelnummers 625-822.	1 deel
142	Artikelnummers 829-1035.	1 deel
143	143 - 146 KADASTRALE LEGGERS. (212), ARTIKELNUMMERS 1-1937. Artikelnummers 1-999.	1 lias
144	Artikelnummers 1001-1299.	1 lias
145	Artikelnummers 1300-1699.	1 lias
146	Artikelnummers 1700-1937.	1 lias
147	147 - 150 KADASTRALE LEGGERS (212 AM-N), ARTIKELNUMMERS 1001-2308. Artikelnummers 1001-1449.	1 lias
148	Artikelnummers 1451-1749.	1 lias
149	Artikelnummers 1751-2050.	1 lias

---

150	Artikelnummers 2051-2308.	1 lias
151	151 - 155 KADASTRALE LEGGER (212 PM-N), ARTIKELNUMMERS 1-2307. Artikelnummers 1-1098.	1 lias
152	Artikelnummers 1100-1449.	1 lias
153	Artikelnummers 1451-1746.	1 lias
154	Artikelnummers 1750-2049.	1 lias
155	Artikelnummers 2050-2307.	1 lias
156	"Oorspronkelijke aanwijzende tabel" (208).	1 deel
157	"Supplementaire aanwijzende tabel" (209).	1 lias
158	158 - 159 "BIJGEVOEGDE AANWIJZENDE TABEL" (209L). 1972-1977. 1972-1974.	1 lias
159	1975-1977.	1 lias
160	Kadastrale plannen, Sectie A 1ste-3de blad, sectie B 1ste-3de blad, sectie C 1ste blad-3de blad. 1986, 2005.	10 plannen
<i>B. KESSENICH (KINROOI 3, SECTIE A-C)</i>		
161	161 - 166 KADASTRALE LEGGERS EN TAFELS OP DE KADASTRALE LEGGERS (12-13), ARTIKELNUMMERS 1-1700. Artikelnummers 1-339.	1 deel
162	Artikelnummers 340-702.	

---

		1 deel
163	Artikelnummers 703-969.	1 deel
164	Artikelnummers 970-883.	1 deel
165	Artikelnummers 1208-1442.	1 deel
166	Artikelnummers 1443-1700.	1 deel
167	167 - 170 KADASTRALE LEGGERS (212), ARTIKELNUMMERS 1-2362. Artikelnummers 1-1550.	1 lias
168	Artikelnummers 1551-1949.	1 lias
169	Artikelnummers 1950-2199.	1 lias
170	Artikelnummers 2200-2362.	1 lias
171	171 - 173 KADASTRALE LEGGERS (212 AM-N), ARTIKELNUMMERS 1-2655. Artikelnummers 1-142.	1 lias
172	Artikelnummers 1801-2299.	1 lias
173	Artikelnummers 2300-2655.	1 lias
174	174 - 176 KADASTRALE LEGGER (212 PM-N), ARTIKELNUMMERS 1-2649. Artikelnummers 1-1900.	1 lias
175	Artikelnummers 1901-2300.	1 lias

---

176	Artikelnummers 2301-2649.	1 lias
177	177 - 179 "BIJGEVOEGDE AANWIJZENDE TABEL" (209L). 1970-1978. 1970-1975.	1 lias
178	1976-1977.	1 lias
179	1978.	1 lias
180	"Oorspronkelijke aanwijzende tabel" (208).	1 deel
181	"Alfabetische lijst van ingeschreven eigenaars" (215L). 1978.	1 lias
182	Kadastrale plannen, sectie A 1ste blad, sectie B 1ste-2de blad, sectie A 1ste-4de blad, sectie B 1ste-5de blad, sectie C 1ste-3e blad. 1989, 2005.	14 plannen
 <i>C. MOLENBEERSEL (KINROOI 2, SECTIE A-D)</i>		
183	183 - 188 KADASTRALE LEGGERS (212), ARTIKELNUMMERS 17- 2832. Artikelnummers 17-1000.	1 deel
184	Artikelnummers 1003-1500.	1 deel
185	Artikelnummers 1501-1800.	1 deel
186	Artikelnummers 1801-2150.	1 deel
187	Artikelnummers 2151-2500.	1 deel
188	Artikelnummers 2501-2832.	1 deel

---

	189 - 194 KADASTRALE LEGGERS (212 AM-N), ARTIKELNUMMERS 17-2981.	
189	Artikelnummers 17-1093.	1 lias
190	Artikelnummers 1104-1849.	1 lias
191	Artikelnummers 1854-2250.	1 lias
192	Artikelnummers 2251-2550.	1 lias
193	Artikelnummers 2551-2800.	1 lias
194	Artikelnummers 2801-2981.	1 lias
	195 - 197 KADASTRALE LEGGER (212 PM-N), ARTIKELNUMMERS 1-3027.	
195	Artikelnummers 1-1900.	1 lias
196	Artikelnummers 1901-2500.	1 lias
197	Artikelnummers 2604-3027.	1 lias
198	"Oorspronkelijke aanwijzende tabel" (208).	1 deel
	199 - 200 "BIJGEVOEGDE AANWIJZENDE TABEL" (209L). 1974-1978. 1974-1977.	
199		1 lias
200	1978.	1 lias
201	"Alfabetische lijst van ingeschreven eigenaars" (215L). 1978.	1 lias

---

202	202 - 203 KADASTRALE PLANNEN. 1989, 1991, 2005. Sectie A 1ste-3de blad, sectie C 1ste-2de blad, sectie D 1ste-2de blad, sectie D 3de-4de blad.	32 plannen
203	Sectie A 1ste-3de blad, sectie B 1ste blad, sectie C 1ste-4de blad, sectie D, 1ste-10de blad.	32 plannen
<i>D. OPHOVEN (KINROOI 4, SECTIE A-C)</i>		
204	204 - 210 KADASTRALE LEGGERS (12-13), ARTIKELNUMMERS 1- 1676. Artikelnummers 1-210.	1 deel
205	Artikelnummers 211-487.	1 deel
206	Artikelnummers 488-679.	1 deel
207	Artikelnummers 680-947.	1 deel
208	Artikelnummers 948-1225.	1 deel
209	Artikelnummers 1126-1479.	1 deel
210	Artikelnummers 1480-1676.	1 deel
211	211 - 215 KADASTRALE LEGGERS (212), ARTIKELNUMMERS 1-2874. Artikelnummers 1-1349.	1 deel
212	Artikelnummers 1351-1800.	1 deel
213	Artikelnummers 1801-2200.	1 deel
214	Artikelnummers 2201-2498.	

---

		1 deel
215	Artikelnummers 2500-2874.	1 deel
216	216 - 220 KADASTRALE LEGGERS (212 AM-N), ARTIKELNUMMERS 7-3027. Artikelnummers 7-1650.	1 lias
217	Artikelnummers 1657-2250.	1 lias
218	Artikelnummers 2251-2600.	1 lias
219	Artikelnummers 2601-2900.	1 lias
220	Artikelnummers 2901-3027.	1 lias
221	221 - 223 KADASTRALE LEGGERS (212 PM-N), ARTIKELNUMMERS 7-3026. Artikelnummers 7-2098.	1 lias
222	Artikelnummers 2103-2798.	1 lias
223	Artikelnummers 2800-3026.	1 lias
224	"Oorspronkelijke aanwijzende tabel" (208).	1 deel
225	"Supplementaire aanwijzende tabel" (209).	1 omslag
226	226 - 227 "BIJGEVOEGDE AANWIJZENDE TABEL" (209L). 1974-1978. 1974-1977.	1 omslag
227	1978.	1 omslag



- 228 "Alfabetische lijst van ingeschreven eigenaars (215L). 1978. 1 lias
- 229 Kadastrale plannen, Sectie A 1ste-2de blad, sectie B 2de blad, sectie C 2de blad, sectie A 1ste-2de blad, sectie B 1ste-5de blad, sectie C 1ste-2de blad. 1987, 1992, 2005. 14 plannen

## III. MAASEIK

## A. MAASEIK (MAASEIK 1 SECTIE A-F)

230 - 239 KADASTRALE LEGGERS EN TAFELS OP DE KADASTRALE  
LEGGERS (12-13), ARTIKELNUMMERS 7-2924.

230	Artikelnummers 7-330.	1 deel
231	Artikelnummers 331-727.	1 deel
232	Artikelnummers 728-991.	1 deel
233	Artikelnummers 992-1255.	1 deel
234	Artikelnummers 1256-1501.	1 deel
235	Artikelnummers 1502-1728.	1 deel
236	Artikelnummers 1729-1996.	1 deel
237	Artikelnummers 1997-2290.	1 deel
238	Artikelnummers 2291-2619.	1 deel
239	Artikelnummers 2620-2924.	1 deel
240	240 - 249 KADASTRALE LEGGERS (212), ARTIKELNUMMERS 1-5897. Artikelnummers 1-2196.	1 lias
241	Artikelnummers 2200-2800.	1 lias
242	Artikelnummers 2801-3299.	1 lias

---

243	Artikelnummers 3300-3799.	1 lias
244	Artikelnummers 3800-4199.	1 lias
245	Artikelnummers 4200-4500.	1 lias
246	Artikelnummers 4501-4900.	1 lias
247	Artikelnummers 4901-5300.	1 lias
248	Artikelnummers 5301-5599.	1 lias
249	Artikelnummers 5600-5897.	1 lias
250	250 - 259 KADASTRALE LEGGERS (212 AM-N), ARTIKELNUMMERS 8-6424. Artikelnummers 8-2798.	1 lias
251	Artikelnummers 2808-3500.	1 lias
252	Artikelnummers 3501-4099.	1 lias
253	Artikelnummers 4104-4550.	1 lias
254	Artikelnummers 4552-4950.	1 lias
255	Artikelnummers 4951-5299.	1 lias
256	Artikelnummers 5300-5649.	1 lias
257	Artikelnummers 5651-6000	1 lias

---

258	Artikelnummers 6001-6250.	1 lias
259	Artikelnummers 6251-6424.	1 lias
260	260 - 265 KADASTRALE LEGGER (212 PM-N), ARTIKELNUMMERS 8-6423. Artikelnummers 8-3244.	1 lias
261	Artikelnummers 3252-4193.	1 lias
262	Artikelnummers 4205-4998.	1 lias
263	Artikelnummers 5003-5698.	1 lias
264	Artikelnummers 5700-6149.	1 lias
265	Artikelnummers 6150-6423.	1 lias
266	"Oorspronkelijke aanwijzende tabel" (208).	1 deel
267	"Supplementaire aanwijzende tabel" (209).	1 omslag
268	268 - 270 "BIJGEVOEGDE AANWIJZENDE TABEL" (209L). 1974-1977. 1973-1974.	1 lias
269	1975-1976.	1 lias
270	1977.	1 lias
271	"Alfabetische lijst van ingeschreven eigenaars" (215L). 1978.	1 lias
272	Kadastrale plannen, Sectie A, 1ste-2de blad, 4de-12de blad, sectie	

---

B 1ste -3de blad, sectie C 3de-4de blad, sectie D 1ste -2de blad, sectie E enig blad. 1993, 1994, 1999, 2005.

20 plannen

*B. NEEROETEREN (MAASEIK 2, SECTIE A-E)*

273 - 276 KADASTRALE LEGGERS (12-13), ARTIKELNUMMERS 1-809.

273	Artikelnummers 1-223.	1 deel
274	Artikelnummers 224-437.	1 deel
275	Artikelnummers 438-604.	1 deel
276	Artikelnummers 605-809.	1 deel
277 - 286 KADASTRALE LEGGERS (212), ARTIKELNUMMERS 39-5249.		
277	Schaal der kadastrale inkomens, 1955. Artikelnummers 39-1699.	1 lias
278	Artikelnummers 1700-2151.	1 lias
279	Artikelnummers 2152-2549.	1 lias
280	Artikelnummers 2550-2949.	1 lias
281	Artikelnummers 2950-3399.	1 lias
282	Artikelnummers 4550-4900.	1 lias
283	Artikelnummers 3800-4200.	1 lias
284	Artikelnummers 4201-4549.	1 lias

---

285	Artikelnummers 3400-3799.	1 lias
286	Artikelnummers 4901-5249.	1 lias
287	287 - 297 KADASTRALE LEGGERS (212 AM-N), ARTIKELNUMMERS 39-5755. Artikelnummers 39-2100.	1 lias
288	Artikelnummers 2101-2697.	1 lias
289	Artikelnummers 2702-3195.	1 lias
290	Artikelnummers 3204-3600.	1 lias
291	Artikelnummers 3601-4000.	1 lias
292	Artikelnummers 4001-4400.	1 lias
293	Artikelnummers 4401-4700.	1 lias
294	Artikelnummers 47001-5000.	1 lias
295	Artikelnummers 5001-5299.	1 lias
296	Artikelnummers 5301-5600.	1 lias
297	Artikelnummers 5601-5755.	1 lias
298	298 - 304 KADASTRALE LEGGERS (212 PM-N), ARTIKELNUMMERS 39-5748. Artikelnummers 39-2499.	1 lias

---

299	Artikelnummers 2501-3100.	1 lias
300	Artikelnummers 3107-3800.	1 lias
301	Artikelnummers 3801-4400.	1 lias
302	Artikelnummers 4401-5000.	1 lias
303	Artikelnummers 5005-5398.	1 lias
304	Artikelnummers 5401-5748.	1 lias
305	"Oorspronkelijke aanwijzende tabel" (208).	1 deel
306	"Supplementaire aanwijzende tabel" (209).	1 omslag
307	307 - 308 "BIJGEVOEGDE AANWIJZENDE TABEL" (209L). 1974-1977. 1974-1975.	1 lias
308	1976-1977.	1 lias
309	"Alfabetische lijst van ingeschreven eigenaars" (215L). 1978.	1 lias
310	310 - 311 KADASTRALE PLANNEN. 2005. Sectie A 1ste-5de blad, sectie B 1ste-2de blad, sectie C 1ste-4de blad.	19 plannen
311	Sectie D 1ste-2de blad, sectie E Enig blad, sectie F.	19 plannen

*C. OPOETEREN (MAASEIK 3, SECTIE A-D)*

312 - 315 KADASTRALE LEGGERS (12-13), ARTIKELNUMMERS 175-939.

312	Artikelnummers 175-279.	1 deel
313	Artikelnummers 445-549.	1 deel
314	Artikelnummers 643-839.	1 deel
315	Artikelnummers 842-939.	1 deel
316 - 319 KADASTRALE LEGGERS (212), ARTIKELNUMMERS 35-2160.		
316	Artikelnummers 35-999.	1 lias
317	Artikelnummers 1000-1398.	1 lias
318	Artikelnummers 1400-1799.	1 lias
319	Artikelnummers 1801-2160.	1 lias
320 - 325 KADASTRALE LEGGERS (212 AM-N), ARTIKELNUMMERS 47-2628.		
320	Artikelnummers 47-998.	1 lias
321	Artikelnummers 1001-1397.	1 lias
322	Artikelnummers 1400-1749.	1 lias
323	Artikelnummers 1750-2100.	1 lias
324	Artikelnummers 2101-2450.	



---

		1 lias
325	Artikelnummers 2451-2628.	1 lias
326	326 - 330 KADASTRALE LEGGERS (212 PM-N), ARTIKELNUMMERS 1-2625. Artikelnummers 1-1098.	1 lias
327	Artikelnummers 1100-1449.	1 lias
328	Artikelnummers 1452-1848.	1 lias
329	Artikelnummers 1851-2148.	1 lias
330	Artikelnummers 2151-2625.	1 lias
331	"Oorspronkelijke aanwijzende tabel" (208).	1 deel
332	332 - 334 "BIJGEVOEGDE AANWIJZENDE TABEL" (209L). 1970-1978. 1970-1974.	1 lias
333	1975-1977.	1 lias
334	1978.	1 lias
335	"Alfabetische lijst van ingeschreven eigenaars" (215L). 1978.	1 lias
336	Kadastrale plannen, sectie A 1ste-2de blad, sectie B 1ste-2de blad, sectie C 1ste-2de blad, sectie D 2de blad, 4 dl. 2005.	10 plannen